

Quel courtier en prêt immobilier choisir?



Plus sérieusement, choisissez un courtier en fonction de vos affinités. Vous devez avoir toute confiance en lui c'est le plus important. Vous allez lui confier le projet de votre vie, vous n'allez donc pas le confier à n'importe qui.

Vous pouvez aussi demander à vos proches ils ont certainement entendu parler d'un courtier compétent ou avec lequel ils ont eu une bonne expérience.

Dernière solution [ce formulaire](#) de contact car vous êtes au meilleur endroit ☐

Courtier ou banque pour le prêt immobilier?



Démarcher les banques peut vite devenir un exercice laborieux. Si vous n'avez pas le temps de faire le tour des banques, votre courtier s'en chargera. Il travaille avec de nombreux organismes bancaires et donc vous n'aurez qu'un dossier à faire et celui-ci sera envoyé aux différentes banques.

Il vous est également possible de les démarcher vous-même si vous avez du temps et de la patience.

Votre banque sera également sollicitée et le courtier fera le nécessaire pour qu'elle s'aligne sur la meilleure proposition obtenue par ailleurs.

Dans tous les cas, c'est vous qui aurez le dernier mot et qui choisirez l'établissement bancaire qui vous convient le mieux.

Quel que soit votre choix, que ce soit votre banque ou une autre, votre courtier vous accompagnera afin de vérifier que vous signez bien ce qu'il a négocié préalablement.

Quand payer le courtier en prêt immobilier?



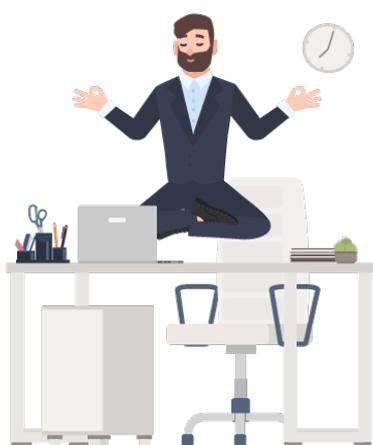
Il est important de savoir que votre courtier percevra ses honoraires uniquement lorsque vous aurez signé votre achat immobilier et que le prêt sera débloqué. C'est pourquoi il est dans l'intérêt de votre courtier de vous trouver le meilleur financement qui s'adaptera au profil de votre situation personnelle. Un courtier est donc un atout non négligeable qui vous aidera à finaliser votre projet dans les meilleures conditions.

Qui paye le courtier en prêt immobilier?



Les frais de courtage sont pris en charge par le client. Ils peuvent être inclus dans le plan de financement.

Pourquoi choisir un courtier en prêt immobilier?



Gagner du temps, de l'argent, et de la sérénité!

Les démarches administratives même les plus minimes sont parfois laborieuses.

Acheter un bien immobilier représente beaucoup de démarches, de prises de rendez-vous... avoir une personne de confiance à vos côtés pour réaliser toutes ces étapes vous évite une perte de temps et surtout une surcharge mentale.

Passer par un courtier en prêt immobilier pour gagner du temps! Concrètement si vous deviez comparer les différentes offres des banques, cela représenterait beaucoup d'heures passées au téléphone ou en présentiel dans le but d'obtenir une estimation à un taux avantageux que les banques rechignent à accorder à un particulier.

Vous pensez que rester dans votre banque est un avantage? Fausse idée... Les banques font peu de marge sur les prêts immobiliers, c'est plutôt un produit d'appel. Donc être client est plus un désavantage qu'un avantage...

Votre courtier, quant à lui, connaît les taux des différentes banques qu'elles proposent en fonctions des différents profils des clients.

N'oubliez pas que chaque dossier est unique et c'est dans ce sens que le crédit immobilier est complexe : le courtier doit s'adapter à chaque situation et à chaque projet.

Qu'est-ce qu'un courtier en prêt immobilier?



Le courtier en prêt immobilier est un intermédiaire entre différents établissements bancaires et vous qui êtes à la recherche d'un prêt pour l'acquisition d'un bien immobilier.

Son rôle est de regrouper et comparer les différentes offres de prêts des banques françaises pour ensuite vous les présenter.

Votre courtier est là pour vous accompagner à chaque étape de votre prêt immobilier:

- Présent avant votre projet afin de réaliser avec vous une simulation de crédit et un calcul d'enveloppe envisageable selon votre situation.
- Au moment de signer le compromis de vente en validant le plan de financement avec vous ainsi que la faisabilité du projet basé sur un montant réel.
- Dans la comparaison des différents établissements bancaires.
- Le conseiller peut aussi renégocier votre crédit actuel et diminuer le coût de votre crédit ainsi que vos mensualités.
- Le conseiller vous accompagne dans toutes les démarches : accompagnement au RDV à la banque (que ce soit votre banque ou une nouvelle banque; vérification de tous les documents que vous serez amenés à signer; lien avec la banque mais aussi avec l'assureur, le notaire et l'agence immobilière.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter via [ce formulaire](#). Vous serez recontacté dans les plus brefs délais.

Tout commence ici...



L'histoire de notre entreprise a débuté avec notre présidente Caroline NOPPE. Petit à petit nous avons évolué, l'entreprise a déménagé et s'est agrandie pour désormais abriter 11 mandataires, 3 assistantes commerciales et 1 assistante administrative. Depuis

Janvier 2023, Monsieur TAILLEFUMIER Christopher a repris la direction de l'entreprise. Toute l'équipe est là pour vous accueillir chaleureusement et vous accompagner dans votre projet. L'achat d'un bien immobilier est, pour la plupart d'entre nous, le projet d'une vie. Il est donc important d'être bien accompagné. Le mandataire restera à vos côtés de la toute première démarche jusqu'à la signature de votre projet. Il est là pour répondre à chacune de vos questions, chacun de vos doutes. Vous l'aurez compris, nous faire confiance est LA clé pour mener à terme votre projet.